

# 温岭市城东街道万昌北路西侧客运中心洗车 场场地及相关洗车设备招租

## 竞 价 会 资 料

温岭市产权交易有限公司

二〇二三年六月二日

# 目 录

- 一、温岭市城东街道万昌北路西侧客运中心洗车场场地及相关洗车设备招租公告；
- 二、网络竞价须知及规则；
- 三、竞价成交确认书（样稿）；
- 四、温岭市城东街道万昌北路西侧客运中心洗车场场地及相关洗车设备租赁合同（样稿）。

# 温岭市城东街道万昌北路西侧客运中心洗车场场地 及相关洗车设备招租公告

受浙江畅达运输股份有限公司委托，本公司将对温岭市城东街道万昌北路西侧客运中心洗车场场地及相关洗车设备以网络竞价方式进行招租，现将有关事项公告如下：

## 一、标的概况：

1、租赁标的：位于温岭市城东街道万昌北路西侧客运中心洗车场场地，面积115平方米，权证登记用途为交通运输用地；相关洗车设备包括洗衣机2台、洗车机3台、工业风扇2台、木质三人沙发一张、不锈钢立柜1个、铁柜架2个，洗车水塔3个（详见资产明细表），整体出租。

2、招租方式：网络竞价。

3、竞租起始价：人民币45000元/年（不设保留价）。

4、竞价保证金：人民币4000元。

5、履约保证金：人民币4000元。

6、标的用途：仅限用于经营洗车业务。

7、租赁期限：2023年7月1日至2024年12月31日。

8、租金支付方式：采用先付款后使用的原则，一月一付，首期租金在签订租赁合同后二个工作日内付清，第二个月起提前一周支付次月租金，直至租赁期满。

注：发票由出租方开具给承租方。

## 二、竞价申请人资格条件：

中华人民共和国境内具备完全民事行为能力的自然人、法人或其他组织均可报名参加竞价（法律法规及有关规定的除外）。

## 三、网上报名时间及网址、实地踏勘时间及联系人：

1、网上报名时间：自公告发布之日起至2023年6月20日下午4:00整。

2、网上报名网址：温岭市产权交易有限公司网站（[www.wlcqjy.com](http://www.wlcqjy.com)）或温岭市公共资源交易中心网站（<http://www.wl.gov.cn/col/col11402172/index.html>）。

### 3、实地踏勘日期及联系人：

自公告发布之日起至2023年6月19日的工作时间。

联系人：林女士      联系电话：13958626036

### 四、报名、竞价保证金、资格审核：

1、网上报名时：单位需上传营业执照副本、法定代表人身份证（正反面）的扫描件；自然人需上传有效的身份证的扫描件（正反面）。

2、竞价保证金必须在竞价保证金到账截止时间前2023年6月20日下午4:00（以银行到账时间为准）（节假日除外）交纳，将竞价保证金以竞价方的账户通过转账（或电汇）方式一次性足额转至系统自动生成的虚拟子账号，不按规定交纳的将丧失竞价资格。（由于银行系统与竞价系统数据交换一般1小时一次，建议尽量在交纳竞价保证金的截止前2个小时交纳，以便竞价方自行及时查看）

户名：温岭市公共资源交易中心保证金专户

开户行：浙江民泰商业银行股份有限公司营业部

账号：在本项目报名后，通过“温岭市产权交易网上交易系统”在本项目中取得相应的虚拟子账号（虚拟子账号不支持智能转账，单位交纳竞价保证金时请选择普通转账）。

3、在竞价开始前30分钟，对竞价保证金交纳情况进行审核，审核未通过的，将无法取得竞价资格。

### 五、网络竞价方式：采用动态报价方式（自由报价+限时报价）

自由报价时间：2023年6月21日上午9:30至9:55止。

限时报价时间：2023年6月21日上午9:55开始。

### 六、特别提醒：

1、标的实际情况竞价方应咨询出租方并现场实地勘察，本公司不承担本标的瑕疵保证，未咨询出租方及现场实地勘察的竞价方视为对本标的的确认，责任自负。竞价方决定参与竞价的，将被认为对本标的已作充分的预判和决策，并接受本标的一切已知和未知瑕疵。

2、竞价方须在报名前自行对出租标的进行全面了解，并对营业所需的各项审批条件和规定进行充分自核。竞价方竞得标的后，须按照相关法

律法规自行办理经营证照、经营许可证等相关证照及手续，证照办理成功与否，不影响竞价结果的效力。一旦参与竞价，即表明竞价方认可并遵循本项条款，相关风险自行承担。

#### 七、其他事项：

1、未竞得标的竞价方的竞价保证金，在结果公告发布后统一无息退还，竞得人的竞价保证金在签订合同并办理相关手续后无息退还。

2、《产权网络竞价竞买人操作手册》详见温岭市公共资源交易中心网站“办事指南”。

3、本系统适合在电脑端操作，未做手机端适配。

八、标的详细信息及具体竞价规定请登录温岭市公共资源交易中心网站（<http://www.wl.gov.cn/col/col1402172/index.html>）、温岭市产权交易有限公司网站（[www.wlcqjy.com](http://www.wlcqjy.com)）查看，或来人来电咨询：温岭市产权交易有限公司，地址：温岭市太平街道锦屏路50号（质监大楼）6楼，电话：0576-86208413。

温岭市产权交易有限公司

2023年6月2日

# 网络竞价须知及规则

温岭市产权交易有限公司受浙江畅达运输股份有限公司（下称“出租方”）的委托，对温岭市城东街道万昌北路西侧客运中心洗车场场地及相关洗车设备以网络竞价方式进行公开招租，为切实保障各竞价当事人的权利和义务，根据《中华人民共和国民法典》、《企业国有资产交易监督管理办法》（国务院国资委财政部令第32号）等相关法律、法规、规章的规定，本着公开、公平、公正、诚实信用的原则，特制定本网络竞价须知及规则，共同遵守。

一、本次竞价会在公开、平等竞争的条件下进行，一切活动都具备法律效力。

二、本次网络竞价在温岭市公共资源交易中心网站举行。报名和竞价请登录温岭市产权交易有限公司网站（[www.wlcqjy.com](http://www.wlcqjy.com)）、温岭市公共资源交易中心网站（<http://www.wl.gov.cn/col/col11402172/index.html>）查看。

三、竞价方应在参与竞价前充分了解自身是否符合承租条件，竞价方决定参与竞价的，视为已充分了解本次公告的承租条件。

四、凡报名参加竞价者，应事先按规定在报名时间截止前在温岭市公共资源交易中心网站注册账号并办理竞价报名手续，竞价方不按时参加网络竞价，即视作自动放弃。

五、竞价方上传的资料必须真实、有效，否则可能导致无法取得竞价资格。

六、竞价方资料上传后，必须在竞价保证金到账截止时间前交纳（节假日除外），将竞价保证金以竞价方的账户通过转账（或电汇）方式一次性足额转至系统自动生成的虚拟子账号，未按规定交纳竞价保证金的责任由竞价方自负。竞价保证金交纳时间以银行实际到账时间为准。

七、本次网络竞价采用动态报价的竞价方法，动态报价过程由自由报价期和限时报价期组成，竞价方可以在自由报价期间报价，也可以在限时报价期间报价，凡符合动态报价的基本规则的报价，系统即时公布。

自由报价期：2023年6月21日上午9:30至9:55止。

自由报价期结束即进入限时报价期。

限时报价期：报价开始时间为2023年6月21日上午9:55整。

若在限时报价期截止时间内没有竞价方报价的，自由报价期的最高报价为标的的最终报价，则本次竞价结束。若在限时报价5分钟内任一时点有新的报价的，系统即从此时点起再顺延一个5分钟，供竞价方作新一轮竞价，并按此方式不断顺延下去；5分钟内没有新的报价，系统将自动关闭报价通道，确认当前最高报价为标的的最终报价。

八、竞价结果确定：系统按照“不低于起始价且价高者得”的原则自动确认是否成交。报价结束后，系统将及时显示竞价结果。

九、动态报价的基本规则：

（一）增价方式报价，加价幅度应为人民币500元/年及其整数倍；

（二）一个竞价方可多次报价；

（三）初次报价不得低于起始价；

（四）初次报价后的每次报价应当比当前最高报价递增一个加价幅度或其整数倍。

十、竞价方在竞价时间开始前凭注册时的统一社会信用代码（或身份证号码）、密码登入网络竞价大厅进行报价准备，并在竞价时间内予以报价。时间以竞价网上交易系统服务器的时间为准。

十一、竞价方报价一经确认提交即被系统记录视为有效报价，不可撤回，竞价方须谨慎报价。

十二、本次网络竞价出租方不设保留价。

十三、竞价方竞得标的后，竞价方应在竞价结束后二个工作日内与温岭市产权交易有限公司签订《竞价成交确认书》，逾期未签的，所缴纳的竞价保证金不予退还并取消其成交资格。

十四、竞价方应在竞价结束后二个工作日内将履约保证金汇入出租方账户（户名：浙江畅达股份运输有限公司；开户行：工商银行温岭支行；账号：1207041109021003169），竞价佣金汇入温岭市产权交易有限公司账户（户名：温岭市产权交易有限公司；开户行：浙江民泰商业银行台州温岭支行；账号：580008806600118），佣金按租金总额的3%计算，逾期

未交,所缴纳的竞价保证金不予退还并取消其成交资格。

**十五、**竞价方必须在履约保证金和佣金付清后一个工作日内凭《竞价成交确认书》与出租方签订《温岭市城东街道万昌北路西侧客运中心洗车场场地及相关洗车设备租赁合同》，逾期未签的，所缴纳的竞价保证金不予退还并取消其成交资格。

**十六、**租金汇入账户：竞价方必须在签订租赁合同后二个工作日内将首期租金汇入本公司账户（户名：温岭市产权交易有限公司；开户行：浙江民泰商业银行台州温岭支行；账号：580008806600118），由温岭市产权交易有限公司转付至出租方，以后的租金，竞价方按规定汇入出租方账户（户名：浙江畅达股份运输有限公司；开户行：工商银行温岭支行；账号：1207041109021003169）；逾期未将首期租金汇入本公司账户的，所缴纳的履约保证金不予退还，同时出租方有权解除合同。

**十七、**租金支付方式：采用先付款后使用的原则，一月一付，首期租金在签订租赁合同后二个工作日内付清，第二个月起提前一周支付次月租金，直至租赁期满。

**十八、**竞价标的所涉及的税、费等按国家有关规定由双方各自承担。

**十九、**竞价方在规定时间内付清首期租金和履约保证金后，出租方将租赁标的移交给承租方。

**二十、**竞价方参加本次竞价活动是竞价方的自愿行为，竞价方为竞价活动付出的一切费用均自行承担。

### **二十一、免责声明：**

（1）竞价方应认真阅读本竞价文件，了解标的的情况，实地查看标的。竞价方报名及资格确认成功后，即表示已认真阅读并同意本文件中提出的相关内容，愿意承担一切法律责任，本公司和出租方不再承担和担保其标的的品质和相关瑕疵等任何责任。竞价方在网络竞价后，不得以事先未看样或未进行咨询等任何理由反悔，责任由竞价方自负。

（2）出租方有权在竞价会开始前撤回竞价标的。若因出租方撤回标的或不可抗力因素等特殊的原因，本公司及出租方有权取消或推迟本次竞价会，由此对竞价方造成的损失由竞价方自负，竞价方不得向出租方和温



岭市产权交易有限公司追索竞价保证金利息及其他任何费用与责任。

(3) 为确保网络传输的安全，保障报价人的利益，网络报价平台对网络资料的传输采用数据加密处理，但无法保证电子信息绝对安全。

(4) 如因不可抗力造成网络报价活动不能正常进行，该项目以竞价失败处理且温岭市产权交易有限公司不承担任何责任。

(5) 如因竞价系统故障、网络报价服务器等设备故障、网络传输线路（电信）故障、黑客攻击等原因导致竞价会不能顺利进行，该项目以竞价失败处理且温岭市产权交易有限公司不承担任何责任。

(6) 如因竞价方自身报价电脑设备故障、网络传输线路不畅通等原因，造成竞价方不能正常进行网络报价，温岭市产权交易有限公司不承担任何责任。

(7) 竞价方如遇竞价系统故障请及时联系温岭市产权交易有限公司，联系电话：0576-86208413。

(8) 本系统适合在电脑端操作，未做手机端适配，如因竞价方自身报价电脑设备故障、网络传输线路不畅通等原因，造成竞价方不能正常进行网络报价，温岭市产权交易有限公司不承担任何责任。

(9) 如因竞价方操作不当或操作失误而造成的任何损失，责任由竞价方自负，温岭市产权交易有限公司不承担任何责任。

(10) 如因竞价方的报价设备的系统时间与竞价网上交易系统服务器的时间不一致而造成的任何后果，责任由竞价方自负，温岭市产权交易有限公司不承担任何责任。

(11) 用户、竞价方应对自身的账户安全负责。若用户或竞价方的账户被盗用，责任由竞价方自负，温岭市产权交易有限公司不承担任何责任。

温岭市产权交易有限公司

2023年6月2日

## 竞价成交确认书（样稿）

竞 价 方：

竞价实施人：温岭市产权交易有限公司

竞价方于2023年6月21日在温岭市公共资源交易中心网站举行的温岭市城东街道万昌北路西侧客运中心洗车场场地及相关洗车设备招租竞价会上，通过网络竞价承租下列租赁标的，依照有关法律、法规的规定，双方签订《竞价成交确认书》如下：

### 一、租赁标的、租金、租赁期限：

1、租赁标的：位于温岭市城东街道万昌北路西侧客运中心洗车场场地，面积115平方米，权证登记用途为交通运输用地；相关洗车设备包括洗衣机2台、洗车机3台、工业风扇2台、木质三人沙发一张、不锈钢立柜1个、铁柜架2个，洗车水塔3个（详见资产明细表），整体出租。

2、租金总额：人民币（大写）\_\_\_\_\_。

¥\_\_\_\_\_。

首期租金：人民币（大写）\_\_\_\_\_。

¥\_\_\_\_\_。

3、租赁期限：2023年7月1日至2024年12月31日。

二、竞价佣金：竞价方应在竞价结束后二个工作日内向温岭市产权交易有限公司支付佣金人民币\_\_\_\_\_，佣金按租金总额的3%计算（户名：温岭市产权交易有限公司；开户行：浙江民泰商业银行台州温岭支行；账号：580008806600118），未按时交纳竞价佣金的，所交纳的竞价保证金不予退还并取消其成交资格。

三、履约保证金：竞价方应在竞价结束后二个工作日内将履约保证金人民币肆仟元整（¥4,000.00）汇入出租方账户（户名：浙江畅达股份运输有限公司；开户行：工商银行温岭支行；账号：1207041109021003169），逾期未交，所交纳的竞价保证金不予退还并取消其成交资格。

四、签订合同：竞价方必须在履约保证金付清后一个工作日内凭《竞价成交确认书》与出租方签订《温岭市城东街道万昌北路西侧客运中心洗车场场地及相关洗车设备租赁合同》，逾期未签订的，所交纳的竞价保证金不予退还并取消其成交资格。

五、租金汇入账户：竞价方必须在签订租赁合同后二个工作日内将首期租金汇入本公司账户（户名：温岭市产权交易有限公司；开户行：浙江民泰商业银行台州温岭支行；账号：580008806600118），由本公司转付至出租方账户，以后的租金，竞价方按规定汇入出租方账户（户名：浙江畅达股份有限公司；开户行：工商银行温岭支行；账号：1207041109021003169），逾期未将首期租金汇入本公司账户的，履约保证金不予退还，同时出租方有权解除合同。

六、竞价方在接收标的时，应对标的进行认真验收。若发现标的与竞价资料不符，应当场向温岭市产权交易有限公司和出租方提出，温岭市产权交易有限公司协助予以解决，但竞价方不得以此为由拒绝承租。

七、本竞价成交确认书在履行中若发生争议，双方应协商解决，协商不成的，向标的物所在地人民法院提起诉讼。

八、本竞价成交确认书一式四份，出租方执一份，竞价方执一份，温岭市产权交易有限公司执二份，自双方签字盖章后生效。

竞价方：

法定代表人/授权代表（签字或盖章）：

联系电话：

竞价实施人：温岭市产权交易有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

签署日期：

# 温岭市城东街道万昌北路西侧客运中心洗车场场地及相关 洗车设备租赁合同（样稿）

出租方（以下简称甲方）：浙江畅达股份运输有限公司

承租方（以下简称乙方）：

根据《中华人民共和国民法典》及相关法律、法规、规章的规定，甲、乙双方遵循自愿、公平、诚实信用的原则，就温岭市城东街道万昌北路西侧客运中心洗车场场地及相关洗车设备租赁相关事宜订立合同如下：

## 第一条 租赁标的和用途

1、租赁标的：位于温岭市城东街道万昌北路西侧客运中心洗车场场地，面积115平方米，权证登记用途为交通运输用地；相关洗车设备包括洗衣机2台、洗车机3台、工业风扇2台、木质三人沙发一张、不锈钢立柜1个、铁柜架2个，洗车水塔3个（详见资产明细表），整体出租。

2、标的用途：仅限用于经营洗车业务。

## 第二条 租金、租赁期限、履约保证金

1、租金总额：人民币（大写）\_\_\_\_\_。  
¥\_\_\_\_\_。

首期租金：人民币（大写）\_\_\_\_\_。  
¥\_\_\_\_\_。

2、租赁期限：2023年7月1日至2024年12月31日。

3、履约保证金：乙方在签订合同之日已向甲方支付履约保证金人民币肆仟元整（¥4,000.00）。在租赁期内，如因乙方违反本合同的约定而产生的违约金、损坏赔偿金和其它相关费用，甲方可直接在履约保证金中扣除，扣除后乙方应在收到甲方通知后五个工作日内补足履约保证金。履约保证金不计息至甲方收回租赁标的验收合格后十个工作日内退还。

## 第三条 支付方式及汇入账户

1、租金支付方式：采用先付款后使用的原则，一月一付，首期租金在签订租赁合同后二个工作日内付清，第二个月起提前一周支付次月租金，直至租赁期满。

2、租金汇入账户：乙方必须在签订租赁合同后二个工作日内将租金汇入温岭市产权交易有限公司账户（户名：温岭市产权交易有限公司；账号：580008806600118；开户行：浙江民泰商业银行台州温岭支行），由温岭市产权交易有限公司汇入甲方账户，以后的租金，乙方按规定汇入甲方账户

（户名：浙江畅达股份运输有限公司；开户行：工商银行温岭支行；账号：1207041109021003169）。

#### **第四条 租赁标的的交割事项**

乙方在规定时间内付清首期租金和履约保证金后，甲方在2023年6月30日前将租赁标的移交给乙方。

#### **第五条 租赁涉及的有关费用负担**

1、在本合同项下租赁过程中，竞价标的所涉及的税、费等按国家有关规定由双方各自承担。

2、乙方负责因使用租赁标的产生的全部费用（包括但不限于水、电、燃气、网络通信、物业、卫生等费用）

#### **第六条 租赁标的相关约定**

1、租赁期内，租赁标的用途仅限用于经营洗车业务。

2、租赁期内，乙方负责租赁标的管理、日常维护和保养，费用由乙方承担。

3、租赁期内，乙方如需在洗车场场地设立广告宣传牌、灯箱、招牌标记、装饰、旗帜、海报或其他展示，须按政府的有关规定完成相关的报批手续并报甲方备案。若经相关行政主管部门同意设置的上述设施，乙方要确保其施工和运行安全，特别重视在台风、雷雨、冰雪等恶劣天气条件下的设施安全，因乙方设置的上述设施发生脱落、坠落等情形造成他人损害的，相关赔偿责任由乙方承担，与甲方无关，且上述设施的维修费用和责任由乙方负责。

4、租赁期内，乙方必须符合国家、省、地方规定的产业政策，同时必须符合相关行政主管部门要求，有关审批手续及证照办理由乙方自行办理，所涉及的相关费用均由乙方承担，与甲方无关。如有违反，所造成的一切责任均由乙方承担。

5、租赁期内，乙方必须合法经营，依法纳税，遵守国家的法律法规及相关管理规定，确保安全生产、规范合法经营。

6、租赁期内，未经甲方书面同意，乙方不得擅自改变租赁场地结构、用途，租赁标的不得转租、分租或转借（部分或全部）他人。

7、租赁期内，乙方使用租赁标的应落实相关安全措施，如发生安全事故等由乙方负全部责任。

8、租赁期内，乙方必须遵守消防法律法规，保证租赁场地范围内的消

防安全，乙方承诺对因消防安全造成的损失承担全部责任。

10、租赁期内，乙方经营费用及在经营中产生的债权债务均由乙方承担，与甲方无关。

11、租赁期内，乙方提前终止合同且经甲方同意的，所造成的经济损失及其他责任全部由乙方承担，乙方已交付的租金及履约保证金甲方不予退还，同时乙方所投资的固化资产（包括但不限于已有装修、消防、水电设施等固化设施均不能搬离）无偿归甲方所有。

12、租赁期满，乙方所投资的固化资产（包括但不限于已有装修、消防、水电设施等固化设施均不能搬离）无偿归甲方所有。

13、租赁期满或因乙方原因导致本合同提前终止或解除时，甲乙双方应及时办理清结手续，乙方要确保洗车场场地完好，保证相关洗车设备完整、无损毁、使用功能正常，属于在租赁期内乙方新增洗车设备设施的，由乙方在七个工作日内搬离。因乙方的原因导致洗车场场地损坏的，由乙方修复到合同签订时状态，费用由乙方承担。相关洗车设备出现不完整、有损毁、使用功能异常等情况之一的，乙方承担修复或赔偿责任，设备能够修复且不影响正常使用的，修复费用由乙方承担；设备无法修复、影响正常使用的，甲方有权要求乙方按合同签订时市场折旧率照价赔偿。

### **第七条 甲方的违约责任**

1、甲方未按本合同约定交割租赁标的的，甲方按乙方已交租金和履约保证金的总和的日万分之三向乙方支付违约金，由乙方决定租赁期限是否顺延；超过三个月仍未交割租赁标的的，乙方同时有权解除本合同，并有权要求甲方赔偿损失。

2、甲方违反本合同约定，提前收回租赁标的，应按照年租金的10%向乙方支付违约金。

3、甲方未履行合同其他条款约定的义务，造成乙方损失的，乙方有权要求甲方予以赔偿。

### **第八条 乙方的违约责任**

1、乙方未按合同约定支付租金的，乙方所缴纳的履约保证金不予退还，同时甲方有权解除本合同。

2、若出现以下任一情形，甲方均有权解除本合同，收回租赁标的，不退还履约保证金和已付租金及要求乙方赔偿损失，同时乙方在租赁场地上投资的固化财产（包括但不限于已有装修、消防、水电设施等固化设施均不能

搬离) 无偿归甲方所有:

- (1) 乙方未经甲方同意擅自改变租赁场地的用途的;
- (2) 乙方造成租赁场地破坏, 并拒绝甲方恢复场地原状要求的;
- (3) 乙方利用租赁场地进行非法活动损害公共利益的;
- (4) 乙方未经甲方同意擅自将租赁标的转租、分租或转借(部分或全部)给第三者的;
- (5) 乙方擅自解除合同的;
- (6) 乙方未履约补足履约保证金的。

3、租赁期满, 乙方必须在七个工作日内无条件退出租赁场地, 并将营业执照等证照的经营地址从租赁场地中迁出, 如逾期不搬迁的, 甲方有权不返还履约保证金, 有权向人民法院起诉和申请强制执行, 对甲方造成的所有损失由乙方负责赔偿。乙方逾期搬迁滞留在租赁场地内任何财产, 视为乙方遗弃物, 甲方有权作出任何处置且对乙方不承担任何责任。

4、乙方未履行合同其他条款约定的义务, 造成甲方损失的, 甲方有权要求乙方予以赔偿。

### **第九条 免责条件**

租赁期内, 如遇不可抗力因素、重大政策性原因及政府指令性要求等原因致使本合同无法继续履行或造成损失, 甲、乙双方互不承担责任, 甲方保留收回租赁标的的权力, 相应的租赁费用按实支付。

### **第十条 合同的变更和解除**

- 1、甲乙双方协商一致, 可以变更或解除本合同。
- 2、由于不可抗力或不可归责于双方的原因致使本合同的目的无法实现的, 甲、乙双方均可以解除本合同。
- 3、变更或解除本合同均应采用书面形式。

### **第十一条 争议解决方式:**

当事人之间发生争议的, 应由双方协商解决, 协商不成的, 依法向甲方所在地人民法院起诉。

### **第十二条 其他**

- 1、本合同未尽事宜, 由甲、乙双方共同协商, 达成一致意见, 形成书面补充协议, 补充协议与本合同具有同等的法律效力。
- 2、本合同有关条款与国家法律法规相悖时以国家法律法规为准。
- 3、本合同一式七份, 甲方执三份、乙方执二份, 温岭市产权交易有限

公司执二份，具有同等法律效力。

4、本合同附件与本合同具有同等法律效力。

5、本合同自甲、乙双方签字盖章后生效。

(以下无正文)

出租方（甲方）：浙江畅达运输股份有限公司

法定代表人/授权代表（签字/盖章）：

联系电话：

承租方（乙方）：

法定代表人/授权代表（签字/盖章）：

联系电话：

签署日期：

签署地点：



附件：

设备明细表

序号	名称	数量	单位	规格型号	购入日期	备注
1	美的洗衣机10kg	2	台	MB100ECO	2020年	
2	鑫跃杰洗车机	1	台	XYJ1800	2020年	
3	鑫跃杰洗车机	2	台	XYJ4000	2020年	
4	工业风扇	2	台		2020年	
5	木质三人沙发	1	张		2020年	
6	不锈钢立柜	1	个	4.7米*1米	2020年	高度1.9米
7	铁柜架	2	个	1.2米*0.6米	2020年	高度1.7米
8	洗车水塔	1	个	1吨	2020年	
9	洗车水塔	2	个	1.5吨	2020年	